

Prezydent Miasta Wejherowa ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony

na sprzedaż nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w Wejherowie, przy ul. Sobieskiego, oznaczonej ewidencyjnie jako dz. nr 107/9, obr. 15, o powierzchni 18 m², KW nr GD1W/00054001/7,

cena wywoławcza: 8 500,00 zł netto

wylicytowana cena zostanie powiększona o podatek VAT w wysokości 23 %.

Uzasadnienie formy przetargu: przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, w związku z powyższym w przetargu mogą wziąć udział wyłącznie właściciele nieruchomości do niej przyległych.

Opis: nieruchomość w kształcie prostokąta, regularnym, niezabudowana, teren płaski, niezagospodarowany, porośnięty trawą, nieogrodzony.

Uzbrojenie: w ul. Sobieskiego znajdują się następujące sieci: energetyczna, wodociągowa, gazowa, ciepłownicza, teletechniczna, kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej.

Przeznaczenie: przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą nr VIK/XLVII/555/2014 Rady Miasta Wejherowa z dnia 26 września 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Wejherowa w ciągu ul. Sobieskiego od ul. Wałowej do wysokości ul. Bukowej (Dz.U. Woj. Pom. z dn. 21.10.2014 r., poz. 3520), w jednostce terytorialnej C.2.M/U – teren zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej.

Przetarg odbędzie się **dnia 24 marca 2021 r., o godz. 10.30**, w sali nr 15
Urzędu Miejskiego w Wejherowie, Pl. Jakuba Wejhera 8.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu na adres Urzędu Miejskiego w Wejherowie, ul. 12 Marca 195, 84-200 Wejherowo, w terminie do dnia 17 marca 2021 r.,
2. wpłacenie **wadium** w gotówce w wysokości 10% ceny wywoławczej, tj. **850,00 zł**; wpłaty należy dokonać na konto Urzędu Miejskiego w Wejherowie: **Bank Millenium S.A. nr 1411602202000000061963861, najpóźniej do dnia 17 marca 2021 r.**

Dowód tożsamości uczestnika oraz konieczne pełnomocnictwa podlegają przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. W przypadku gdy osoba, która przetarg wygra, uchyli się od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi.

Cena brutto nieruchomości ustalona w drodze przetargu będzie podlegała zapłacie na wskazane przez zbywcę konto bankowe najpóźniej na 3 dni przed wyznaczonym terminem zawarcia umowy przenoszącej własność.

Zainteresowani udziałem w przetargu powinni dokonać oględzin nieruchomości oraz zapoznać się z dokumentami dotyczącymi stanu nieruchomości. Dnia 11 marca 2021 r., o godz. 14.30, na przedmiotowym terenie, odbędą się oględziny przy udziale pracowników Urzędu Miejskiego w Wejherowie.

Więcej informacji w sprawie sprzedaży nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Wejherowie, ul. 12 Marca 195, p. 220, tel. 58-677-71-47 lub 58-677-71-43, e – mail: nieruchomosci@wejherowo.pl.