

Zarządzenie Nr 56/2021  
Prezydenta Miasta Wejherowa  
z dnia 13 kwietnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), Uchwały nr VIIIk/XV/176/2019 Rady Miasta Wejherowa z dnia 17.12.2019 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasta Wejherowa (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2020 r., poz. 352)

**zarządza się co następuje**

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne, stanowiące własność Gminy Miasta Wejherowa, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

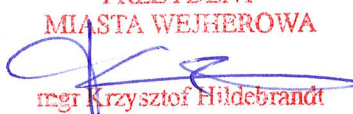
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wejherowie, ul. 12 Marca 195 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu.

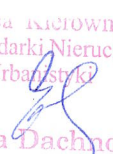
**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT  
MIASTA WEJHEROWA  
  
mgr Krzysztof Hildebrandt

zastępca kierownika  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
i Urbanistyki  
  
mgr Ewa Dachnowicz

RADCA PRAWNY  
  
Małgorzata Chilecka-Klewiado

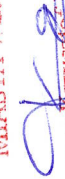
Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców

Lp	położenie nieruchomości	nr działki obręb	księga wieczysta	pow. w m <sup>2</sup>	opis nieruchomości	przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości lokalowej	terminy wnoszenia opłat	Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Uwagi
1	Osiedle Kaszubskie 15/10	dz. 384/18 obr. 9	GD1W/00022771/2	643	Lokal mieszkalny o pow. 44,35 m <sup>2</sup> , udział 17/1.000 części w nieruchomości wspólnej	Nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą nr IIIK/XXXV/379/2001 Rady Miasta Wejherowa z dnia 18 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wejherowa obejmującego obszar miasta Wejherowa z wyłączeniem obszarów, dla których Rada Miasta Wejherowa podjęła uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmian w planie miejscowym (tekst jedn. Dz.U. Woj. Pom. z 2012 r., poz. 4569 z późn. zm.), w jednostce terytorialnej T3, gdzie dopuszcza się zabudowę mieszkaniową.	245.900,00 zł	Do dnia zawarcia aktu notarialnego	01.06.2021 r.	sprzedaż na rzecz najemców Lokal , grunt – sprzedaż
2	ul. Bukowa 9/5	dz. 184/7 obr. 16	GD1W/00033165/1	1262	Lokal mieszkalny o pow. 55,70 m <sup>2</sup> , 2 pomieszczenia przynależne: piwnica o pow. 1,34 m <sup>2</sup> , piwnica o pow. 3,86 m <sup>2</sup> , udział 109/1.000 części w nieruchomości wspólnej	Nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą nr IIIK/XXXV/379/2001 Rady Miasta Wejherowa z dnia 18 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wejherowa obejmującego obszar miasta Wejherowa z wyłączeniem obszarów, dla których Rada Miasta Wejherowa podjęła uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmian w planie miejscowym (tekst jedn. Dz.U. Woj. Pom. z 2012 r., poz. 4569 z późn. zm.), w jednostce terytorialnej T3, gdzie dopuszcza się zabudowę mieszkaniową.	302.900,00 zł	Do dnia zawarcia aktu notarialnego	01.06.2021 r.	sprzedaż na rzecz najemców Lokal , grunt – sprzedaż
3	ul. ks. Piotra Skargi 2/30	dz. 146/36 obr. 10	GD1W/00044134/5	2420	Lokal mieszkalny o pow. 52,94 m <sup>2</sup> , pomieszczenie przynależne: piwnica o pow. 6,97 m <sup>2</sup> , udział 19/1.000 części w nieruchomości wspólnej	Nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą nr IIIK/XXXV/379/2001 Rady Miasta Wejherowa z dnia 18 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wejherowa obejmującego obszar miasta Wejherowa z wyłączeniem obszarów, dla których Rada Miasta Wejherowa podjęła uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmian w planie miejscowym (tekst jedn. Dz.U. Woj. Pom. z 2012 r., poz. 4569 z późn. zm.), w jednostce terytorialnej T4, gdzie dopuszcza się zabudowę mieszkaniową.	247.800,00 zł	Do dnia zawarcia aktu notarialnego	01.06.2021 r.	sprzedaż na rzecz najemców Lokal , grunt – sprzedaż
4	Osiedle 1000 Lecia PP 9/37	dz. 19/51 21/2 obr. 16	GD1W/00019383/1	474	Lokal mieszkalny o pow. 42,90 m <sup>2</sup> , udział 24/1.000 części w nieruchomości wspólnej	Nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą nr VIII/XXXVI/424/2017 Rady Miasta Wejherowa z dnia 12 września 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wejherowa dla łącznika drogowego od węzła integracyjnego w rejonie dworca PKP Wejherowo do ul. Legowskięgo wraz z przyległymi obszarami (tekst jedn. Dz.U. Woj. Pom. z 2017 r., poz. 3767), teren oznaczony symbolem C.5.MW, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	223.200,00 zł	Do dnia zawarcia aktu notarialnego	01.06.2021 r.	sprzedaż na rzecz najemców Lokal , grunt – sprzedaż
5	ul. ks. Piotra Skargi 12/17	dz. 890 i 125/10 obr. 10	GD1W/00086521/1	3017	Lokal mieszkalny o pow. 48,93 m <sup>2</sup> , pomieszczenie przynależne: piwnica o pow. 3,78 m <sup>2</sup> , udział 21/1.000 części w nieruchomości wspólnej	Nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą nr IIIK/XXXV/379/2001 Rady Miasta Wejherowa z dnia 18 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wejherowa obejmującego obszar miasta Wejherowa z wyłączeniem obszarów, dla których Rada Miasta Wejherowa podjęła uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmian w planie miejscowym (tekst jedn. Dz.U. Woj. Pom. z 2012 r., poz. 4569 z późn. zm.), w jednostce terytorialnej T4, istniejącej do zachowania zabudowy mieszkaniowej	229.100,00 zł	Do dnia zawarcia aktu notarialnego	01.06.2021 r.	sprzedaż na rzecz najemców Lokal , grunt – sprzedaż



6	ul. ks. Piotra Skargi 12/9	dz. 890 i 125/10 obr. 10	GD1W/00086521/1	3017	Lokal mieszkalny o pow. 62,68 m <sup>2</sup> , pomieszczenie przynależne: piwnica o pow. 4,93 m <sup>2</sup> , udział 26/1000 części w nieruchomości wspólnej	Nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą nr IIIK/XXXV/379/2001 Rady Miasta Wejherowa z dnia 18 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wejherowa obejmującego obszar miasta Wejherowa z wyłączeniem obszarów, dla których Rada Miasta Wejherowa podjęła uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmian w planie miejscowym (tekst jedn. Dz.U. Woj. Pom. z 2012 r., poz. 4569 z późn. zm.), w jednostce terytorialnej T4, na obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej	271.700,00 zł	Do dnia zawarcia aktu notarialnego	01.06.2021 r.	spzedaż na rzecz najemców Lokal, grunt – sprzedaż
7	ul. Strzelecka 1/5	dz. 241/1 obr. 16	GD1W/00019462/9	458	Lokal mieszkalny o pow. 36,18 m <sup>2</sup> , udział 20/1000 części w nieruchomości wspólnej	Nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą nr IIIK/XXXV/379/2001 Rady Miasta Wejherowa z dnia 18 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wejherowa obejmującego obszar miasta Wejherowa z wyłączeniem obszarów, dla których Rada Miasta Wejherowa podjęła uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmian w planie miejscowym (tekst jedn. Dz.U. Woj. Pom. z 2012 r., poz. 4569 z późn. zm.), w jednostce terytorialnej T9, na obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej, w sferze restauracji urbanistycznej	200.600,00 zł	Do dnia zawarcia aktu notarialnego	01.06.2021 r.	spzedaż na rzecz najemców Lokal, grunt – sprzedaż
8	ul. Graniczna 9/20	dz. 142/18 obr. 6	GD1W/00033606/5, GD1W/00066832/8 – kw lokalowa	2015	Lokal mieszkalny o pow. 64,30 m <sup>2</sup> , pomieszczenie przynależne: piwnica o pow. 4,50 m <sup>2</sup> , udział 275/10000 części w nieruchomości wspólnej	Nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą nr VIII/XXXIV/387/2017 Rady Miasta Wejherowa z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Wejherowa położonego na wschód od linii kolejowej w rejonie ulicy Przemysłowej do ulicy Ofiar Pasmańcy (Dz.U. Woj. Pom. z 2017 r., poz. 2885), oznaczonego symbolem 009.MW, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	300.700,00 zł	Do dnia zawarcia aktu notarialnego	01.06.2021 r.	spzedaż na rzecz najemców Lokal, grunt – sprzedaż
9	ul. Kalwaryjska 8/10	dz. 237/2 obr. 16	GD1W/00020827/6	470	Lokal mieszkalny o pow. 42,70 m <sup>2</sup> , udział 24/1000 części w nieruchomości wspólnej	Nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą nr IIIK/XXXV/379/2001 Rady Miasta Wejherowa z dnia 18 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wejherowa obejmującego obszar miasta Wejherowa z wyłączeniem obszarów, dla których Rada Miasta Wejherowa podjęła uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmian w planie miejscowym (tekst jedn. Dz.U. Woj. Pom. z 2012 r., poz. 4569 z późn. zm.), w jednostce terytorialnej T9, na obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej, w sferze restauracji urbanistycznej	207.300,00 zł	Do dnia zawarcia aktu notarialnego	01.06.2021 r.	spzedaż na rzecz najemców Lokal, grunt – sprzedaż
10	ul. ks. Piotra Skargi 2/28	dz. 146/36 obr. 10	GD1W/000044134/5	2420	Lokal mieszkalny o pow. 52,94 m <sup>2</sup> , pomieszczenia przynależne: piwnica o pow. 5,06 m <sup>2</sup> , udział 19/1000 części w nieruchomości wspólnej	Nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą nr IIIK/XXXV/379/2001 Rady Miasta Wejherowa z dnia 18 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wejherowa obejmującego obszar miasta Wejherowa z wyłączeniem obszarów, dla których Rada Miasta Wejherowa podjęła uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmian w planie miejscowym (tekst jedn. Dz.U. Woj. Pom. z 2012 r., poz. 4569 z późn. zm.), w jednostce terytorialnej T4, istniejącej do zachowania zabudowy mieszkaniowej	247.600,00 zł	Do dnia zawarcia aktu notarialnego	01.06.2021 r.	spzedaż na rzecz najemców Lokal, grunt – sprzedaż

wywieszono na tablicy .....  
zdzjęto .....

PREZYDENT  
MIASTA WEJHEROWA  
  
mgr Ewa Dachnowicz

Zastępca Kierownika  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
i Urbanistyką  
  
mgr Ewa Dachnowicz