DOKUMENTACJA ROZBIÓRKI

Obiekt: **Budynek mieszkalny wielorodzinny w Wejherowie przy ul. 10 Lutego 8 Działka nr 114/2 i 114/1, obr.16**

Inwestor: **Wejherowski Zarząd Nieruchomości Komunalnych ul. Jana III Sobieskiego 251 84-200 Wejherowo**

Niniejsza dokumentacja projektowa jest załącznikiem do decyzji Nr 7/12/18 z dn. 16.04.18r. (podpis)
URZĄD MIEJSKI W WEJHEROWIE
Zespół Miejskiego Konserwatora Zabytków
84-200 Wejherowo, ul. 12 Marca 195
tel. 58 677 71 41, fax 58 677 71 42

Opracował: **inż. Jarosław Piotr Jędrzejewski upr. bud. GP.III 7342/1052/91**

INŻYNIER BUDOWNICTWA
Jarosław Jędrzejewski
upr. bud. GP-III-7342/1052/91
upr. sanit. GP-IV-7342/337/91
nr ewid. PIIB: POM/BO/1762/01

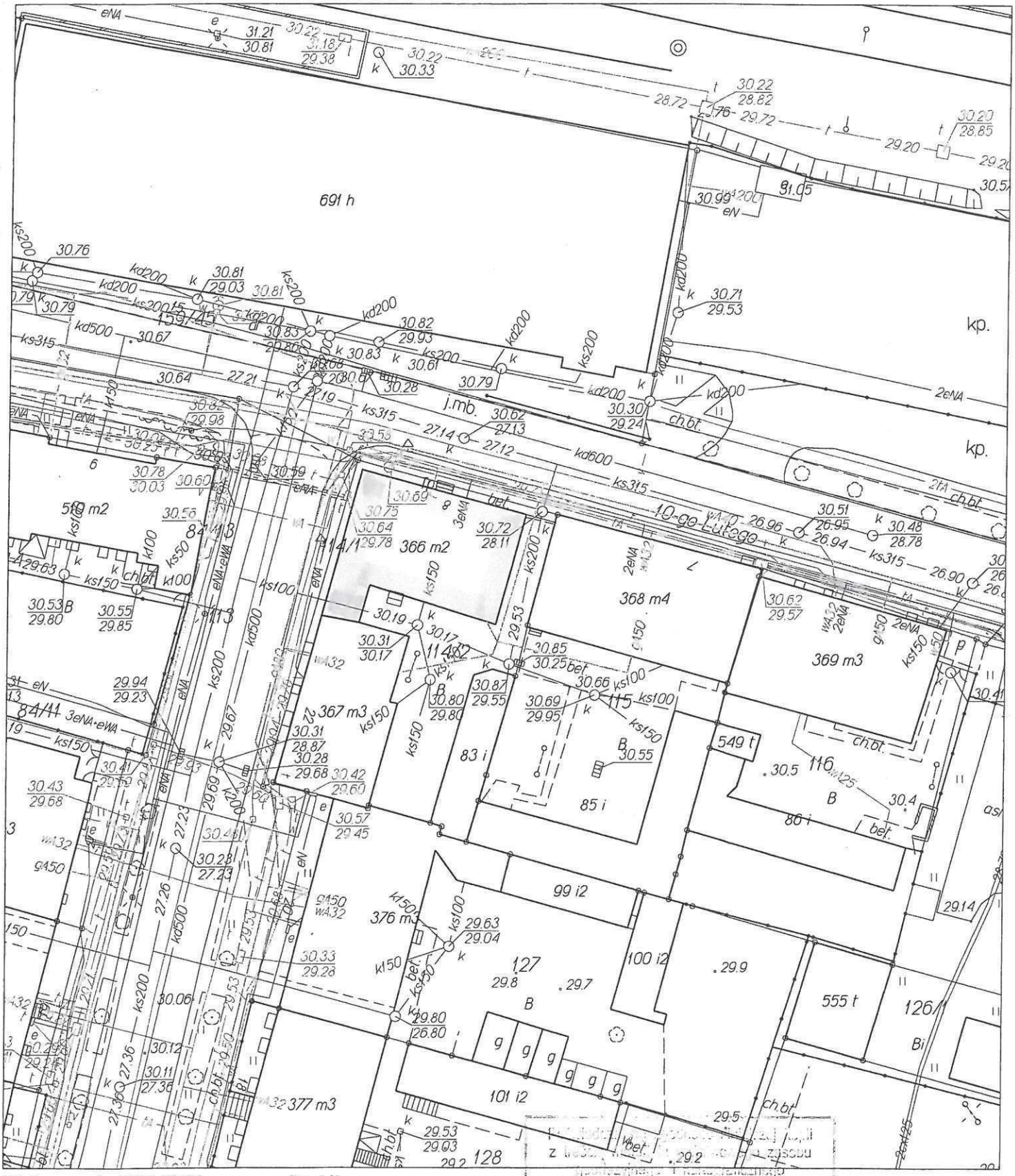
Data: **marzec 2018 r.**

Zawartość opracowania:

1. Podstawa opracowania
2. Mapa informacyjna w skali 1:500
3. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych
4. Sposób prowadzenia rozbiórki
5. Instrukcja BHP przy pracach rozbiórkowych
6. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia
7. Część fotograficzna

budynek przeznaczony do rozbiórki

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH Skala 1: 500
woj. POMORSKIE, pow. wejherowski
Nazwa obrębu : Wejherowo 16
Działki : 114/2
Jednostka ewidencyjna : Wejherowo



Wejherowo dn. 2018.03.06 Str. 1/1
Opracowano systemem GEO-MAP.

Starosta Wejherowski
Id. ewidencyjny GO.6642.1015.2018
2018 -03- 06 Kabuda
(podpis)

Budynek mieszkalny , ul. 10 lutego 8,Wejherowo

1. Podstawa opracowania :

Podstawą opracowania jest pismo Urzędu Miejskiego w Wejherowie, Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki WGNiU.7011.10.2018.SJ z dnia 05.03.2018 r. informujące, że Prezydent Miasta Wejherowa wyraża zgodę na rozbiórkę budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce nr 114/2 i 114/1 obr. 16 przy ul. 10 lutego 8 w Wejherowie.

Budynek mieszkalny wielorodzinny – stan istniejący budynku:

I. Opis ogólny

Budynek wzniesiono w 1870 r. Budynek znajduje się na terenie układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Wejherowa, wpisanym do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 957, dawny numer rejestru 818.
Budynek został wyłączony z Gminnej Ewidencji Zabytków Wejherowa na podstawie pisma RD.5140.118.2017.DH z dnia 30.10.2017 r. Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Parametry techniczne obiektu :

- powierzchnia zabudowy	190,80 m^2 (10,80 x 16,30 m) + (4,00 x 3,69 m)
- kubatura	1 046,00 m^3
- wysokość budynku	6,90 m i 3,30 m
- ilość kondygnacji naziemnych	dwie i jedna

Budynek jest usytuowany na obszarze układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Wejherowa, na działce nr 114/2 i 114/1 obr. 16

Budynek jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, wybudowanym w technologii tradycyjnej, murowanej, dwukondygnacyjnym z parterową przybudówką.. Budynek jest w większości podpiwniczony.

II. Stan techniczny budynku.

Fundamenty – z kamienia naturalnego i cegły – odkrywek nie dokonano, będą zasypane
Konstrukcja dachu – dach o konstrukcji drewnianej, wielospadowy ze spadkiem ok. 20%, z pokryciem papą na deskowaniu, dach przybudówki – jednospadowy – więźba drewniana zawilgocona, występuje korozja biologiczna
Ściany nośne – murowane, z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej, występują pęknięcia pionowe i ukośne, na parterze mocno zawilgocone
Stropy
Strop na podpiwniczeniem – drewniany belkowy – występują ugięcia
Strop międzypiętrowy – drewniany belkowy – występują ugięcia
Schody wewnętrzne – drewniane policzkowe – do wymiany
Elewacja – tynki cementowo-wapienne – liczne ubytki, spękania
Stolarka okienna – okna PCV oraz okna drewniane, skrzynkowe
Stolarka drzwiowa – drewniana
Obróbki blacharskie – z blachy stalowej ocynkowanej
Rynny i rury spustowe – z blachy stalowej ocynkowanej
Instalacje:
wodociągowa – zasilana z miejskiej sieci
kanalizacyjna – odprowadzenie ścieków do miejskiej sieci kanalizacyjnej
gazowa
elektryczna
ogrzewanie lokali – piece grzewcze oraz etażowe

<u>WNIOSKI KOŃCOWE:</u>

Aktualny stan obiektu jest zły. Remont jest nieracjonalny.

Opracował:

INŻYNIER BUDOWNICTWA
Jarosław [illegible]ski
upr. bud. GP-III-7342/1052/91
upr. sanit. GP-IV-7342/337/9[illegible]
nr ewid. POIB: POM/BO/1762/0[illegible]

Budynek mieszkalny wielorodzinny, ul. 10 Lutego 8, Wejherowo

Opis Zakresu i Sposobu Prowadzenia Robót Rozbiórkowych

I. OPIS OGÓLNY

1.Parametry techniczne obiektu :

- powierzchnia zabudowy	190,80 m^2 (10,80 x 16,30 m) + (4,00 x 3,69 m)
- kubatura	1 046,00 m^3
- wysokość budynku	6,90 m i 3,30 m
- ilość kondygnacji naziemnych	dwie i jedna

Budynek jest usytuowany na obszarze układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Wejherowa, na działce nr 114/2 i 114/1, obr.16

Budynek jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, wybudowanym w technologii tradycyjnej, murowanej, dwukondygnacyjnym z parterową przybudówką.. Budynek jest w większości podpiwniczony.

II. Stan techniczny budynku.

Fundamenty – z kamienia naturalnego i cegły - odkrywek nie dokonano, będą zasypane
Konstrukcja dachu – dach o konstrukcji drewnianej, wielospadowy ze spadkiem ok. 20%, z pokryciem papą na deskowaniu, dach przybudówki – jednospadowy - więźba drewniana zawilgocona, występuje korozja biologiczna
Ściany nośne – murowane, z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej - występują pęknięcia pionowe i ukośne, na parterze mocno zawilgocone
Stropy
Strop na podpiwniczeniem – drewniany belkowy – występują ugięcia
Strop międzypiętrowy – drewniany belkowy – występują ugięcia
Schody wewnętrzne – drewniane policzkowe – do wymiany
Elewacja – tynki cementowo-wapienne – liczne ubytki, spękania
Stolarka okienna – okna PCV oraz okna drewniane, skrzynkowe
Stolarka drzwiowa – drewniana
Obróbki blacharskie – z blachy stalowej ocynkowanej
Rynny i rury spustowe – z blachy stalowej ocynkowanej
Instalacje:
wodociągowa – zasilana z miejskiej sieci
kanalizacyjna – odprowadzenie ścieków do miejskiej sieci kanalizacyjnej
gazowa
elektryczna
ogrzewanie lokali – piece grzewcze oraz etażowe

Planowana rozbiórka obiektu:
- nie naruszy konstrukcji obiektów przylegających,
- nie wpłynie negatywnie na stan techniczny obiektów przylegających,
- nie naruszy interesów osób trzecich.

WNIOSKI

Aktualny stan obiektu jest zły- podstawowe elementy wyeksploatowane ze znacznym stopniem zużycia technicznego. Remont kapitalny jest nieopłacalny.

Opracował:

INŻYNIER BUDOWNICTWA
Jarosław Pedrzejewski
upr. bud. GP-III-7342/1052/91
upr. sanit. GP-IV-7342/337/91
nr ewid. PODIBP/POM/BO/1762/01

Sposób prowadzenia rozbiórki

- Teren działki objęty robotami rozbiórkowymi do momentu ich zakończenia powinien być ogrodzony, strefy zagrożone opadaniem przedmiotów z wysokości na zewnątrz budynku w sposób widoczny oznakowane na całej jego długości i szerokości (wzdłuż ściany północnej i zachodniej budynku przebiega trakt komunikacji miejskiej).
-Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych odłączyć od obiektu siec elektryczną, gazową, wodno – kanalizacyjną,
-Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracowników zapoznać z programem rozbiórki oraz pouczyć o bezpiecznym sposobie jej wykonywania, wskazując na powstałe zagrożenia,
-Robotnicy pracujący na wysokości 4 m i powyżej powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi lub linami umocowanymi do trwałych elementów budynku,
-Rozbiórkę rozpocząć od rozebrania pokrycia dachowego , oraz konstrukcji dachu.
-Usuwanie jednego elementu nie może wywołać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego.
-W następnej kolejności dokonywać rozbiórki ścian z cegły rozpoczynając od góry,
-Do usuwania gruzu w czasie robót rozbiórkowych należy stosować zsuwnice lub rynny zsypowe.
-Rynny zsypowe powinny mieć zabezpieczenie przed wypadaniem gruzu,
-Przebywanie ludzi poniżej dokonywanych rozbiórek jest bezwzględnie zabronione,
-Opuszczanie i gromadzenie gruzu powinno odbywać się tylko w miejscach wyznaczonych przez kierownika robót,
-Gruz pochodzący z rozbiórki należy systematycznie wywozić na wysypisko , porządkując stopniowo teren,
-Obalanie ścian lub innych części budynku poprzez podkopywanie i podcinanie jest zabronione,
-Rozbiórkę należy przeprowadzać sukcesywnie trzymając się przyjętego planu,
-Rozbiórkę wykonywać do poziomu gruntu, fundamenty zasypać, po wykonaniu prac rozbiórkowych należy teren uporządkować
-Rozbiórkę przeprowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami BHP przy robotach rozbiórkowych.

Opracował :

INŻYNIER BUDOWNICTWA
Jarosław Jędrzejewski
upr. bud. GP-III-7342/1052/91
upr. sanit. GP-IV-7342/337/91
nr ewid. POIiŚ: POM/BO/1762/01

OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA

A. Część opisowa :

I. Część opisowa :

Budynek jest usytuowany na obszarze układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Wejherowa, na działce nr 114/2 i 114/1, obr.16

Budynek jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, wybudowanym w technologii tradycyjnej, murowanej, dwukondygnacyjnym z parterową przybudówką. Budynek jest w większości podpiwniczony.

1. Kolejność dokonywania rozbiórki :

została przedstawiona w sposobie prowadzenia rozbiórki.

2. Zagrożenie i planowane środki bezpieczeństwa :

Przed przystąpieniem do rozbiórki należy wydzielić strefę bezpieczeństwa poprzez ustawienie ogrodzenia i ustawić tablice informacyjne i ostrzegawcze.
Zagrożenia : związane z upadkiem z wysokości , spadającym gruzem lub narzędziem, związane z usuwaniem gruzu z dachu oraz z rozbieranych elementów,
Zagrożenia : wystającymi ostrymi , luźnymi i ruchomymi elementami , potknięcie , poślizgnięcie się , upadek na ziemię .

3. Szkolenia :

Zatrudnieni pracownicy muszą posiadać aktualne przeszkolenie z zakresu BHP i p-poż, zgodnie :
z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Pracy z dnia **27 lipca 2004r.**
w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy
(Dz. Urzędowy z dnia 18 sierpnia 2004r.).
- aktualne szkolenia stanowiskowe dla poszczególnych zawodów
- stanowiskowy instruktaż przy pracach szczególnie niebezpiecznych
- bezpośredni nadzór nad robotami sprawuje osoba prowadząca roboty , a ogólnie za bezpieczeństwo na budowie (rozbiórce) odpowiedzialny jest pracodawca zatrudniający pracowników i powołany kierownik budowy (rozbiórki).

4. Zapobieganie niebezpieczeństwom.

4.1. ochrony indywidualne :
ubranie robocze , rękawice ochronne , okulary ochronne , kaski ochronne
4.2. pomieszczenia socjalne:
tymczasowe pomieszczenia gospodarcze na placu budowy,

5. Postępowanie w razie wypadku lub sytuacji zagrożenia.

Odpowiedzialność za powiadomienie o zaistniałym wypadku lub zagrożenia wypadkiem spoczywa na każdym pracowniku.
Pracownik jest zobowiązany powiadomić swego bezpośredniego przełożonego a ten z kolei swego pracodawcę i kierownika budowy (rozbiórki).

6. Postępowanie w razie powstania pożaru.
Każdy kto zauważy pożar lub inne zagrożenie zobowiązany jest natychmiast zawiadomić : zagrożone osoby , straż pożarną.

7. Telefony alarmowe i sposób postępowania

Po uzyskaniu połączenia telefonicznego należy :
- podać miejsce zdarzenia ,
- rodzaj zdarzenia ,
- czy istnieje zagrożenie ludzi,
- numer telefonu z którego się dzwoni oraz nazwisko i imię,
- odłożyć słuchawkę dopiero po otrzymaniu informacji , że zgłoszenie zostało przyjęte.

SPIS TELEFONÓW ALARMOWYCH

Pogotowie ratunkowe	677 43 07	999
Straż pożarna	672 22 22	
	778 22 22	998
Policja	672 54 76	997
Pogotowie wod-kan	672 13 87	991
Pogotowie gazowe	672 16 47	992
Telefon komórkowy alarmowy		112

B. Część fotograficzna obiektu przeznaczonego do rozbiórki.

Opracował :

INŻYNIER BUDOWNICTWA
Jarosław Jędrzejewski
upr. bud. GP-III-7342/1052/91
upr. sanit. GP-IV-7342/337/91
nr ewid. POIIB: POM/BO/1762/01

Budynek mieszkalny wielorodzinny – ul.10 Lutego 8 w Wejherowie



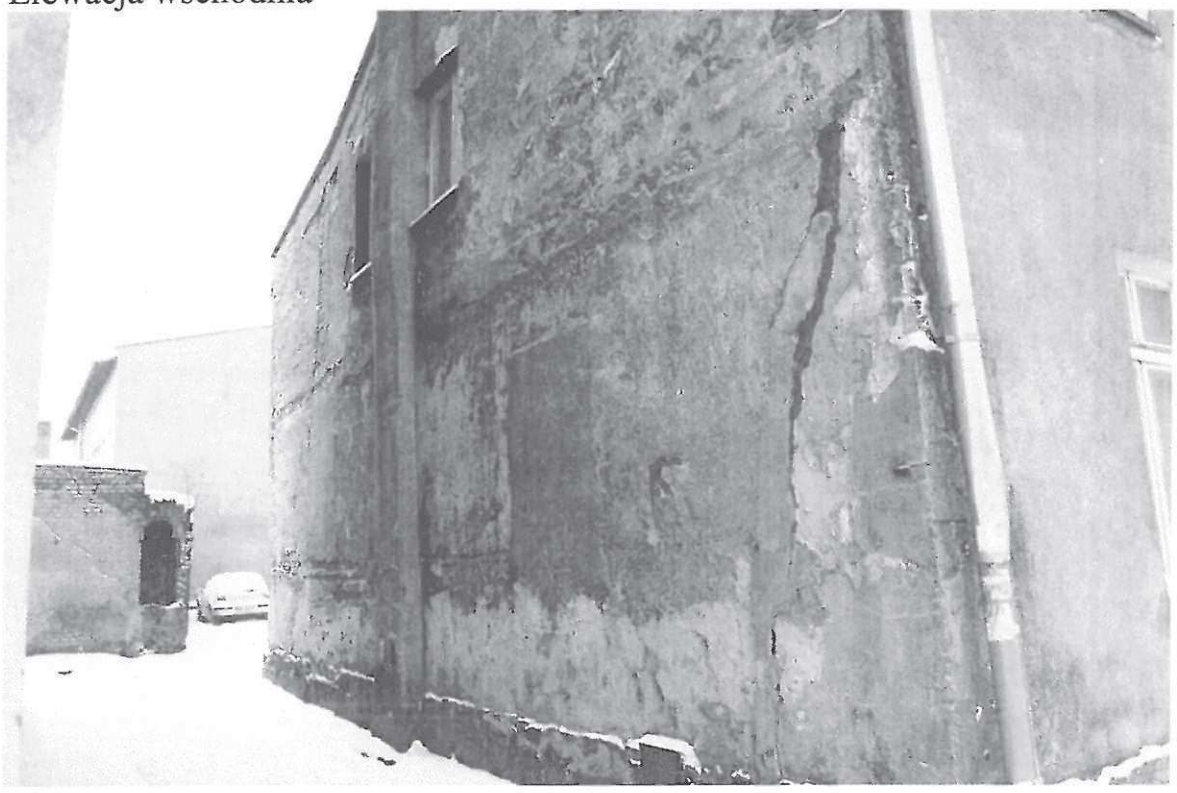
Elewacja zachodnia



Elewacja północna



Elewacja wschodnia



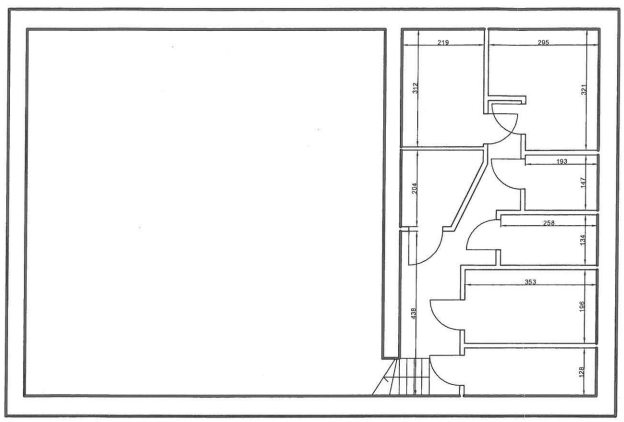
Elewacja wschodnia



Elewacja południowa



Elewacja południowa z przybudówką



Nazwa obiektu

PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU MIESZKALNEGO

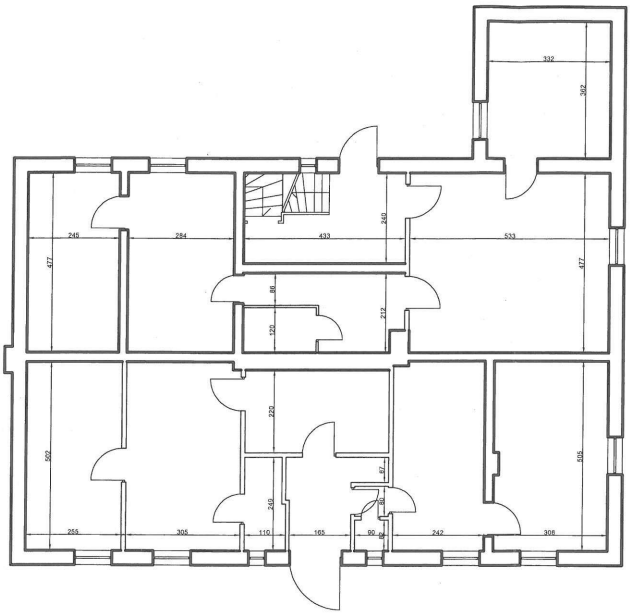
Adres inwestycji

Ul. 10 Lutego 8, dz. nr 114/2, 114/1 obr 16, Wejherowo

PROJEKTANT konstrukcja	inż. Jarosław Jędrzejewski BK.IF.7342-89/98 uprawnienia bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno - budowlanej

RZUT PIWNICY

NR PROJEKTU	FAZA	BRANŻA	NR RYS
2018-01.01	budowlany	rozbiórkowa	01
Skala 1:100	Data styczeń 2018	Rysował MI	Str 01



Nazwa obiektu

PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU MIESZKALNEGO

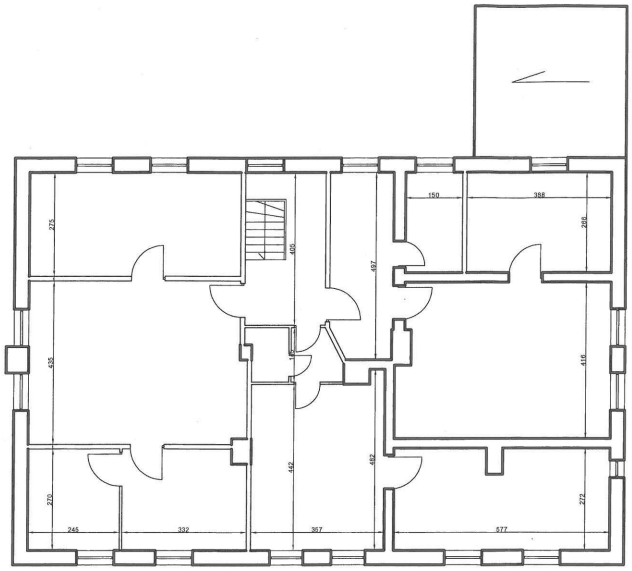
Adres inwestycji

Ul. 10 Lutego 8, dz. nr 114/2, 114/1 obr 16, Wejherowo

PROJEKTANT konstrukcja	inż. Jarosław Jędrzejewski BK.IIF.7342-89/98 uprawnienia bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno – budowlanej

RZUT PARTERU

NR PROJEKTU	FAZA	BRANŻA	NR RYS
2018-01.01	budowlany	rozbiórkowa	02
Skala 1:100	Data styczeń 2018	Rysował MI	Str 02



Nazwa obiektu
PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU MIESZKALNEGO
Adres inwestycji
Ul. 10 Lutego 8, dz. nr 114/2, 114/1 obr 16, Wejherowo

PROJEKTANT konstrukcja	inż. Jarosław Jędrzejewski BK.IF.7342-86/98 uprawnienia bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno – budowlanej

RZUT PIĘTRA

NR PROJEKTU	FAZA	BRANŻA	NR RYS
2018-01.01	budowlany	rozbiórkowa	03
Skala	Data	Rysował	Str
1:100	styczeń 2018	MI	03



Nazwa obiektu
PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU MIESZKALNEGO
Adres inwestycji
Ul. 10 Lutego 8, dz. nr 114/1, 114/2, obr 16, Wejherowo

PROJEKTANT konstrukcja	inż. Jarosław Jędrzejewski BK.IF.7342-89/98 uprawnienia bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno – budowlanej

ELEWACJA PÓŁNOCNA

NR PROJEKTU	FAZA	BRANŻA	NR RYS
2017-01.01	budowlany	rozbiórkowa	04
Skala 1:50	Data styczeń 2018	Rysował MI	Str 04

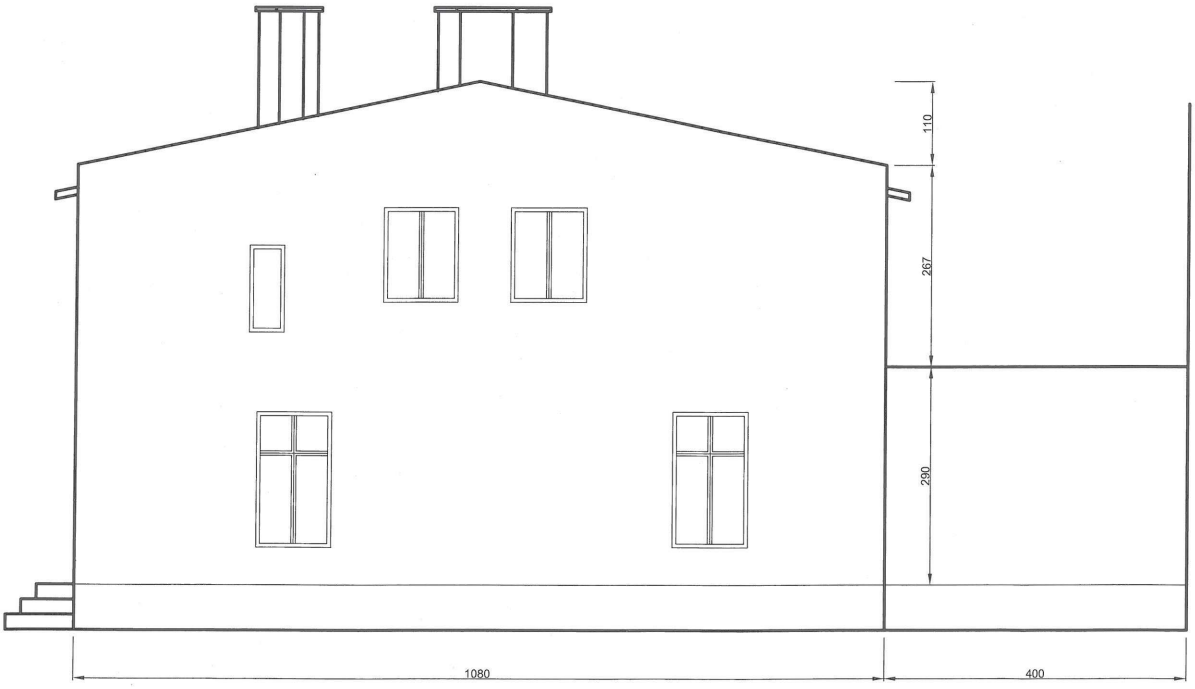


Nazwa obiektu
PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU MIESZKALNEGO
Adres inwestycji
Ul. 10 Lutego 8, dz. nr 114/1, 114/2, obr 16, Wejherowo

PROJEKTANT konstrukcja	inż. Jarosław Jędrzejewski BKUP.7342-89/98 uprawnienia bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno – budowlanej

ELEWACJA POŁUDNIOWA

NR PROJEKTU	FAZA	BRANŻA	NR RYS
2017-01.01	budowlany	rozbiórkowa	05
Skala	Data	Rysował	Str
1:50	styczeń 2018	MI	05



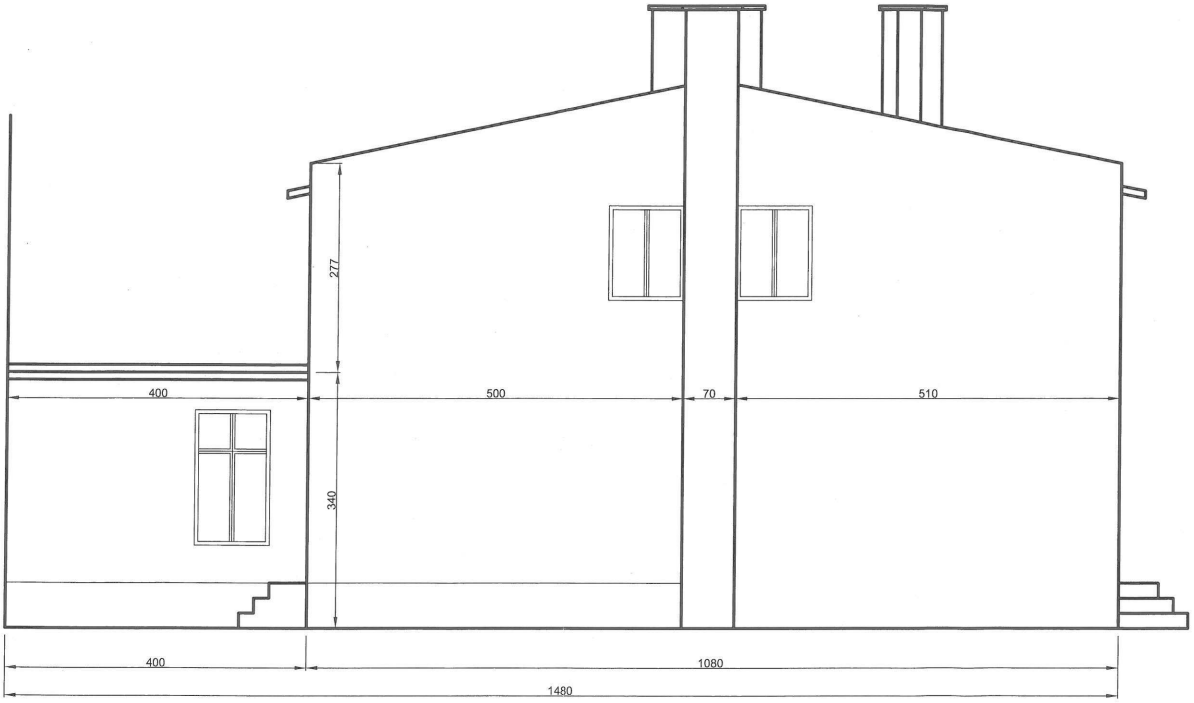
BUDYNEK KOPERNIKA 22

Nazwa obiektu	PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU MIESZKALNEGO
Adres inwestycji	Ul. 10 Lutego 8, dz. nr 114/1, 114/2, obr 16, Wejherowo
PROJEKTANT konstrukcja	inż. Jarosław Jędrzejewski BKUP.7340-89/98 uprawnienia bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno - budowlanej

ELEWACJA WSCHODNIA

NR PROJEKTU	FAZA	BRANŻA	NR RYS
2017-01.01	budowlany	rozbiórkowa	06
Skala 1:50	Data styczeń 2018	Rysował MI	Str 06

BUDYNEK KOPERNIKA 22



Nazwa obiektu
PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU MIESZKALNEGO
Adres inwestycji
Ul. 10 Lutego 8, dz. nr 114/1, 114/2, obr 16, Wejherowo

PROJEKTANT konstrukcja	inż. Jarosław Jędrzejewski BKIF.7342-86/98 uprawnienia bez ograniczeń w specj. konstrukcyjno – budowlanej

ELEWACJA ZACHODNIA

NR PROJEKTU	FAZA	BRANŻA	NR RYS
2017-01.01	budowlany	rozbiórkowa	07
Skala 1:50	Data styczeń 2018	Rysował MI	Str 07

URZĄD MIEJSKI w WEJHEROWIE
Miejski Konserwator Zabytków
ul. 12-go Marca 195, 84-200 Wejherowo, tel. (0-58) 677-71-41, fax. 677-71-42, e-mail: zabytki@wejherowo.pl

MKZ.4125.81.2018 Wejherowo, dn. 16.04.2018 r.

DECYZJA nr 77/2018

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 i 11, art. 36 ust. 3 *Ustawy* z dn. 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.), art. 104 § 1 i 2, art. 107 § 1 i 2 *Ustawy* z dn. 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), § 1 ust. 1 pkt 1 lit. e i pkt 7, § 4 oraz § 14 *Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego* z dnia 22 czerwca 2017 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (Dz. U. z 2017 r., poz. 1265), oraz § 1 pkt 7 i 11 *Porozumienia* z dn. 15 lipca 2011 r. *zawartego pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Wejherowa w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Wejherowa* (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2011 r., Nr 104 poz. 2114), w związku z art. 39 ust. 1 *Ustawy* z dn. 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (Dz U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.),

Miejski Konserwator Zabytków w Wejherowie

po rozpatrzeniu wniosku Wejherowskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych z siedzibą przy ul. Sobieskiego 251 w Wejherowie z dn. 10.04.2018 r. (wpłynął do Miejskiego Konserwatora Zabytków w Wejherowie dn. 11.04.2018 r.), w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych związanych z rozbiórką budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. 10-go Lutego 8, na działkach nr 114/2 i 114/1 obr. 16 w Wejherowie, znajdującego się na terenie układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Wejherowa wpisanego do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 957, dawny numer rejestru 818, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dn. 26.02.1979 r., zmienioną decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 04.10.2011 r.,

POZWALA

na prowadzenie robót budowlanych związanych z rozbiórką budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. 10-go Lutego 8, na działkach nr 114/2 i 114/1 obr. 16 w Wejherowie,

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku (w oparciu o art. 36 ust. 3 *Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*), polegających na obowiązku:

1. zastosowania się do warunków szczegółowych inwestycji określonych w dokumentacji:
   - *Dokumentacja rozbiórki. Budynek mieszkalny wielorodzinny w Wejherowie przy ul. 10 Lutego 8, działka nr 114/2 i 114/1 obr. 16 w Wejherowie, oprac.: inż. J. Jędrzejewski, marzec 2018 r.*
2. Po zakończeniu prac należy przywrócić teren do należytego stanu, własnym nakładem i staraniem.

Wejherowski Zarząd Nieruchomości Komunalnych
110000056398
Wpłynęło 2018-04-19
Numer pisma 1570/2018
Ilość zał 0

URZĄD MIEJSKI W WEJHEROWIE
Zespół Miejskiego Konserwatora Zabytków
84-200 Wejherowo, ul. 12 Marca 195
tel. 58 677 71 41, fax 58 677 71 42

Termin rozpoczęcia prac ustala się na: po otrzymaniu decyzji
Termin ważności pozwolenia ustala się na: 31 grudnia 2018 r.

Odpowiedzialny za prace jest inwestor.

Opieczętowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja rozbiórki jest integralną częścią niniejszej decyzji.

U Z A S A D N I E N I E

Do Miejskiego Konserwatora Zabytków w Wejherowie wpłynął w dn. 11.04.2018 r. wniosek Wejherowskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych z siedzibą przy ul. Sobieskiego 251 w Wejherowie, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych związanych z rozbiórką budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. 10-go Lutego 8, na działkach nr 114/2 i 114/1 obr. 16 w Wejherowie. Przedmiotowy budynek znajduje się na obszarze układu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Wejherowa, wpisanego do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 957, dawny numer rejestru 818, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dn. 26.02.1979 r., zmienioną decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 04.10.2011 r. Skutkiem w/w decyzji obszar ten podlega ochronie prawnej na mocy art. 7 pkt 1 *Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*. Dlatego też działania budowlane planowane do realizacji na tym terenie wymagają – zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 11 cytowanej Ustawy – pozwolenia Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku, a w związku z przekazaniem jego kompetencji w tym zakresie (na podstawie § 1 pkt 7 *Porozumienia* z dn. 15 lipca 2011 r. *zawartego pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Wejherowa w sprawie prowadzenia spraw z zakresu właściwości Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku przez Gminę Miasta Wejherowa,* Dz. Urz. Województwa Pomorskiego z 2011 r., Nr 104 poz. 2114) – Miejskiego Konserwatora Zabytków w Wejherowie. W oparciu o analizę wniosku stwierdzono, że projektowane roboty budowlane nie wpłyną negatywnie na zachowanie walorów zabytkowych i historycznych wartości przestrzenno-architektonicznych wpisanego do rejestru zabytków układu urbanistyczno-krajobrazowego Wejherowa. Przedmiotowy budynek został wyłączony z Gminnej Ewidencji Zabytków Wejherowa Zarządzeniem Prezydenta Miasta Wejherowa nr 81/2018 z dn. 16.04.2018 r. Ponadto Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wejherowie wydał decyzje z dn. 03.04.2018 r. (znak pisma PINB-I-7143/4/18) nakazującą wykonanie rozbiórki przedmiotowego budynku.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz w oparciu o art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 i 11 *Ustawy* z dn. 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.) orzekam jak w sentencji.

P O U C Z E N I E

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego*).

W trakcie czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Miejskiego Konserwatora Zabytków w Wejherowie organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego*).

Wnioskodawca zobowiązany jest zawiadomić tutejszy organ o terminie rozpoczęcia oraz zakończenia prac na 3 dni przed tym terminem.

Wykonawca-kierownik robót obowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Miejskiego Konserwatora Zabytków w Wejherowie o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia prac, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres prac.

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy prawa budowlanego lub inne przepisy szczegółowe.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ust. 1 *Ustawy* z dn. 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.), w razie ujawnienia okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzonych prac.

Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego Miejski Konserwator Zabytków w Wejherowie stwierdza wygaśniecie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

URZĄD MIEJSKI W WEJHEROWIE

z up. Prezydenta Miasta Wejherowa
Miejski Konserwator Zabytków

dr inż. arch. Anna Jeżkiewicz - Sojak

Otrzymują:
1. Wejherowski Zarząd Nieruchomości Komunalnych, 84-200 Wejherowo, ul. Sobieskiego 251
2. Gmina Miasta Wejherowa, 84-200 Wejherowo, Pl. Wejhera 8 (WGNiU)
3. MKZ w Wejherowie - a/a, ALW

Do wiadomości:
1. Starostwo Powiatowe, Wydz. Architektury i Budownictwa, 84-200 Wejherowo, ul. 3-go Maja 4

Zwolniono od opłaty skarbowej na podst. art. 7 pkt 2
Ustawy z dnia 16.11.2006 r. *o opłacie skarbowej*
(t. jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 z późn. zm.)

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
w Wejherowie

PINB-I-7143/4/18

Komunalnych
110000055727
Wpłynęło 2018-04-03
Numer pisma 1352/2018
Ilość zał. 0

Wejherowo,dnia 2018-04-03

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104, art. 108 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst - Dz.U. z 2016 roku, poz. 23 ze zmianami), art. 67, art. 83 ust.2 pkt 1, art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zmianami), działając w sprawie budynku mieszkalnego wielorodzinnego usytuowanego na dz. nr 114/2, obr. 16 w Wejherowie przy ul. 10 Lutego 8, obiektu o geodezyjnym numerze ewidencyjnym 366 m2

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wejherowie
orzeka:

nakazuje się Wejherowskiemu Zarządowi Nieruchomości Komunalnych, działającemu w imieniu Gminy Miasta Wejherowa, w terminie do dnia 30.09.2018 roku:

1. wykonanie rozbiórki budynku mieszkalnego wielorodzinnego, usytuowanego na dz. nr 114/2, obr. 16 w Wejherowie przy ul. 10 Lutego 8, obiektu o geodezyjnym numerze ewidencyjnym 366 m2, obiektu wyłączonego z użytkowania, nie nadającego się do remontu, będącego w bardzo złym stanie technicznym zagrażającym bezpieczeństwu ludzi.
Rozbiórka winna być wykonana pod nadzorem osoby posiadającej tytuł do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
2. uporządkowanie terenu po rozbiórce obiektu;
3. zarządza się jednocześnie zabezpieczenie terenu rozbórki budynku w sposób uniemożliwiający dostęp osób nieuprawnionych do obiektu (poprzez wygrodzenie terenu rozbiórki i umieszczenie zawiadomień o stanie zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz o zakazie wstępu - do czasu zakończenia robót rozbiórkowych i uporządkowania terenu po rozbiórce).

U z a s a d n i e n i e

Działając na wniosek Wejherowskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych, działającego w imieniu Gminy Miasta Wejherowa, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wejherowie w dniu 20.02.2018 r. dokonał oględzin budynku mieszkalnego wielorodzinnego usytuowanego na dz. nr 114/2, obr. 16 w Wejherowie przy ul. 10 Lutego 8. Podczas oględzin stwierdzono, co następuje: budynek jest obiektem murowanym, dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym, o wymiarach 16,50 m x 10,50 m i wys. 6,90 m, o dachu drewnianym, dwuspadowym, krytym papą. Budynek wyposażony jest w instalacje: wod. - kan., elektryczną, gazową. Ogrzewanie piecowe i etażowe. Budynek pochodzi z końca XIX wieku. Obecnie nie jest zamieszkały, z odciętym dopływem gazu i prądu.

Stan techniczny budynku jest zły: ubytki i braki fug w fundamencie kamiennym, ściany zewnętrzne popękane (w szczególności w narożnikach budynku), miejscami z widoczną zmianą geometrii ścian. Obiekt zawilgocony, zdewastowany, doprowadzony do katastrofalnego stanu technicznego. Budynek został wyłączony z gminnej ewidencji zabytków na podstawie opinii Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 30.10.2017 r., znak RD.5140.118.2017.DH.

Z przedłożonego przez zarządcę budynku orzeczenia technicznego wynika, iż z uwagi na bardzo zły stan techniczny nie nadaje się on do dalszego użytkowania, nie nadaje się do remontu i odbudowy, zagraża bezpieczeństwu osób i mienia.

Mając powyższe na uwadze, zgodnie z art. 67 ustawy Prawo budowlane, tutejszy organ orzeka nakaz rozbiórki nie użytkowanego, nie nadającego się do remontu i odbudowy obiektu budowlanego.

Mając na uwadze powyższe - orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Gdańsku za pośrednictwem tutejszego Inspektoratu, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

p.o. POWIATOWEGO INSPEKTORA
NADZORU BUDOWLANEGO
w Wejherowie
Paweł Łukowski

Otrzymują:
1. Wejherowski Zarząd Nieruchomości Komunalnych, ul. Sobieskiego 251, 84-200 Wejherowo
2. Urząd Miasta Wejherowo
3. Starostwo Powiatowe w Wejherowie, Wydział Architektury i Budownictwa
4. Starostwo Powiatowe w Wejherowie, Wydział Geodezji
5. a/a (JAS)

URZĄD MIEJSKI w WEJHEROWIE

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki

ul.12 Marca 195, 84-200 Wejherowo, tel. (58) 677-71-43 (44), fax. 677-71-42, e-mail: wgniu@um.wejherowo.pl

Wejherowo, dn. 9.04.2018 r.

WGNiU.7011.10A.2018.SJ

Wejherowski Zarząd Nieruchomości Komunalnych

11000056087

Wpłynęło 2018-04-11

Numer pisma 1468/2018

Ilość zał 0

Wejherowski Zarząd
Nieruchomości Komunalnych
ul. Sobieskiego 251
84-200 Wejherowo

Dotyczy: zgody na zajęcie terenu oznaczonego ewidencyjnie jako działka nr 114/1 obr. 16, w celu wykonania rozbiórki budynku.

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Wejherowie, w odpowiedzi na wniosek Wejherowskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych, ul. Sobieskiego 251, 84-200 Wejherowo, w sprawie wykonania rozbiórki budynku, uprzejmie informuje:

Prezydent Miasta Wejherowa wyraża zgodę na zajęcie terenu oznaczonego ewidencyjnie jako **działka nr 114/1 obr. 16** w celu wykonania rozbiórki budynku mieszkalnego o numerze ewidencyjnym nr 221503_1.0016.366_BUD.

Po wykonaniu prac teren należy uporządkować własnym kosztem i staraniem.

Niniejsze oświadczenie należy traktować jako prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U.2017.1332, ze zm.).

Z up. Prezydenta Miasta Wejherowa
KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Urbanistyki
mgr inż. Mirosław Zieman

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt h ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016r., poz. 1827 ze zm.).

Otrzymują:
1. Adresat;
2. WGNiU aa.

URZĄD MIEJSKI w WEJHEROWIE
Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki
ul.12 Marca 195, 84-200 Wejherowo, tel. (58) 677-71-43 (44), fax. 677-71-42, e-mail: wgniu@um.wejherowo.pl

Wejherowo, dn. 5.03.2018 r.

WGNiU.7011.10.2018.SJ

Wejherowski Zarząd
Nieruchomości Komunalnych
ul. Sobieskiego 251
84-200 Wejherowo

Dotyczy: zgody na zajęcie terenu oznaczonego ewidencyjnie jako działka nr 114/2 obr. 16, w celu wykonania rozbiórki budynku.

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Wejherowie, w odpowiedzi na wniosek Wejherowskiego Zarządu Nieruchomości Komunalnych, ul. Sobieskiego 251, 84-200 Wejherowo, w sprawie wykonania rozbiórki budynku, uprzejmie informuje:

Prezydent Miasta Wejherowa wyraża zgodę na zajęcie terenu oznaczonego ewidencyjnie jako **działka nr 114/2 obr. 16** w celu wykonania rozbiórki budynku mieszkalnego o numerze ewidencyjnym nr 221503_1.0016.366_BUD.

Po wykonaniu prac teren należy uporządkować własnym kosztem i staraniem.

Niniejsze oświadczenie należy traktować jako prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U.2017.1332, ze zm.).

Z up. Prezydenta Miasta Wejherowa
ARCHITEKT MIASTA
Z-ca Kierownika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami i Urbanistyki
mgr inż. arch. Zbigniew Falkowski

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt h ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016r., poz. 1827 ze zm.).

Otrzymują:
1. Adresat;
2. WGNiU aa.

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

RD.5140.118.2017.DH

Gdańsk, dnia 30. 10. 2017 r.

URZĄD MIEJSKI W WEJHEROWIE
KANCELARIA OGÓLNA
110000438333
Wpłynęło 2017-11-06
Numer pisma: 28255
Ilość zał.: 0

Wejherowski Zarząd Nieruchomości Komunalnych
110000049703
Wpłynęło 2017-11-07
Numer pisma 3815/2017
Ilość zał 0

Pani Anita Jaśkiewicz-Sojak
Miejski Konserwator Zabytków
Urząd Miejski w Wejherowie
Ul.12 Marca 195
84-200 Wejherowo

Dotyczy: wniosku Miejskiego Konserwatora Zabytków w Wejherowie nr MKZ.4125.217.2017 z dnia 09-10-2017 r. (wpłynęło dn. 23-10-2017 r.) w sprawie zaopiniowania wyłączenia z gminnej ewidencji zabytków budynku mieszkalnego usytuowanego w Wejherowie przy ul. 10 Lutego 8, dz. 114/2, obr.16, gm. Wejherowo

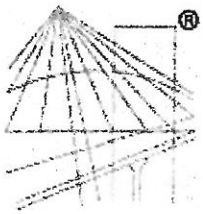
Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w odpowiedzi na przedmiotowe wystąpienie , po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją fotograficzną i dokumentacją w postaci „Protokołu z rocznej kontroli stanu technicznego obiektu , budynek mieszkalny przy ul. 10 Lutego 8 w Wejherowie" z dnia 28.07.2017 r. , opr. mgr inż. Ewa Wika-Czarnowska, mgr. inż. Maciej Iłgowski, Ryszard Walder , działając w oparciu o art. 22 ust. 5 pkt 1-3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz.U.2014, poz.1446, tj. z późniejszymi zm.) :

opiniuje pozytywnie wyłączenie z gminnej ewidencji zabytków budynku mieszkalnego usytuowanego w Wejherowie przy ul. 10 Lutego 8, dz. 114/2, obr.16, gm. Wejherowo, karta GEZ nr W-I-138/200

Wnioskowany obiekt zbudowany na przełomie XIX/XX w. stanowi murowany budynek mieszkalny o prostej bryle , pozbawionej detalu architektonicznego. Z załączonej do wniosku w.w dokumentacji wynika, iż obiekt znajduje się w złym stanie technicznym. Kontrola wykazała korozję konstrukcji dachu i przecieki w jego pokryciu, zawilgocenie ścian fundamentowych, liczne pionowe i skośne szczeliny świadczące o przeciążeniu konstrukcji budynku, ugięcie stropów, ubytki cegieł i tynków oraz zawilgocenie elewacji, konieczność wymiany stolarki drewnianej. W związku z powyższym należy stwierdzić, że przedmiotowy obiekt uległ zniszczeniu w znacznym stopniu. Remont wiązałby się z utratą oryginalnej substancji zabytkowej z uwagi na konieczność odtworzenia zdegradowanych elementów murów, dachu, stropu. Znikome walory kulturowe jak i wymóg remontu powodującego znaczną wymianę substancji zabytkowej wnioskowanego domu stanowią przesłankę do wyłączenia go z gminnej ewidencji zabytków.

mgr Dorota Sinyk
Z-ca Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Otrzymują (ZPO):
1. Adresat
2. a/a DH (l.dz.10870)



® POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-R6R-5AR-KS7 *

Pan Jarosław Jędrzejewski o numerze ewidencyjnym POM/BO/1762/01

adres zamieszkania ul.Staszica 40, 84-300 Lębork

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-01-01 do 2018-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-11-21 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawidłowy

URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU
GP-IV-7342/337/91

Słupsk dnia 16.09. 19 91

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie §ust.2§7 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit.a i b §6 ust.3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że rozporządzenie Ministra Gosp.Przest.i Bud.z dn.18.07.91r. /Dz.U.Nr 69 poz.299/

Obywatel JAROSŁAW PIOTR JĘDRZEJEWSKI
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

technik urządzań sanitarnych
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 13.10.1963r. w Szczecinie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kier.bud.i robót
(określić rodzaj funkcji) w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
(określić rodzaj specjalności (techniczno-budowlanej) lub specjalności zawodowej)

Obywatel: JAROSŁAW PIOTR JĘDRZEJEWSKI
(imię — imiona i nazwisko) jest upoważniony do:

1. Do kierowania,nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania,wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci i instalacji sanitarnych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych sieci sanitarne - obejmujący sieci wodociągowe,kanalizacyjne,gazowe i cieplne,ubrojenie terenu. Instalacje sanitarne - obejmującej instalacje wodociągowe, kanalizacyjne,gazowe,cieplne i klimatyzacyjne-wentylacyjne.
2. Do sporządzania w budownictwie jednorodzinnym,zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000m³ - projektów instalacji sanitarnych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

WOJEWODA SŁUPSKI

Z up. WOJEWODY
mgr inż. Andrzej Adamski
DYREKTOR WYDZIAŁU
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

Otrzymuje:
Jarosław Piotr Jędrzejewski
(strona)

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i [illegible])

Za zgodność z oryginałem
KIEROWNIK
działu organizacyjno - administracyjnego i kadr
Janina Dettlaff
08.08.2008 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w SŁUPSKU
GP-III-7342/1052/91

Słupsk dnia 16.09. 19 91

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie §6 ust.2§7 i § 13 ust. 1 pkt 2§5 ust.2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że rozporządzenia Ministra Gosp.Przest.iBud.z dn.18.07.91r. /Dz.U.Nr 69 poz.299/

Obywatel JAROSŁAW PIOTR JĘDRZEJEWSKI
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

technik urządzeń sanitarnych
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 13.10.1963r. w Szczecinie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kier.bud. i robót
(określić rodzaj funkcji) w specjalności konstrukcyjno-budowlanych

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)

Obywatel: JAROSŁAW PIOTR JĘDRZEJEWSKI
(imię — imiona i nazwisko) jest upoważniony do:

1. Do kierowania,nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania,wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych z wyłączeniem linii,węzłów i stacji kolejowych,dróg oraz nawierzchni lotniskowych,mostów,budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.
2. Do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych,adaptacji projektów powtarzalnych,innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działek związanych z realizacją tych budynków.

WOJEWODA SŁUPSKI

Z up. WOJEWODY
mgr inż. Andrzej Adamski
DYREKTOR WYDZIAŁU
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

Otrzymuje:
Jarosław Piotr Jędrzejewski
(strona)

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i [illegible])

Za zgodność z oryginałem
KIEROWNIK
działu organizacyjno - administracyjnego i kadr
Janina Dettlaff
08.08.2008 r.